



## Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora

Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora  
IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

SPU 183100/2026



000843028414

Kutná Hora 14. 5. 2026  
Sp. zn.: 2RP16007/2016-537206  
Č.j.: SPU 183100/2026  
UID: spudms00000016657196

Vyřizuje: Ing. Jiří Vrba  
Telefon: 725949837  
E-mail: jiri.vrba@spu.gov.cz  
ID DS: z49per3

### ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

#### rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Onomyšl** a částech katastrálních území Miletín u Onomyšle, Rozkoš u Onomyšle, Košice u Nepoměřic, Křečovice u Onomyšle a Nepoměřice, zpracovaný jménem firmy GEOREAL spol., s r.o., se sídlem Hálkova 12, Plzeň pod č. zakázky 205-2022 Ing. Karlem Jedličkou (zpracovatel PSZ) a Ing. Jiřím Krejčím (zpracovatel návrhu KoPÚ), kteří jsou osobami úředně oprávněnými k projektování pozemkových úprav,

**se schvaluje.**

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.*

## **O d ů v o d n ě n í**

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Kutná Hora (dále jen „pobočka“) obdržel dne 16.11. 2016 pod č.j. SPU 591934/2016 žádost vlastníků nadpoloviční výměry zemědělské půdy o zajištění komplexních pozemkových úprav v kat. území Onomyšl. Na základě této žádosti zahájila pobočka oznámením ve smyslu § 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) dne 31.1. 2017 řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Onomyšl. Za účelem vyrovnání katastrálních hranic, pokud možno na skutečné prvky v terénu byl obvod KoPÚ rozšířen do části katastrálních území Miletín u Onomyšle, Rozkoš u Onomyšle, Košice u Nepoměřic, Křečovice u Onomyšle a Nepoměřice. Oznámení o rozšíření obvodu bylo v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech v platném znění, vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce pobočky, na úředních deskách Obecních úřadů Onomyšl, Košice a Nepoměřice.

Z § 2 zákona vyplývá, že řízení o pozemkových úpravách je vždy zahajováno ve veřejném zájmu. Kvalitativní rovina veřejného zájmu vymezuje účel pozemkových úprav uvedený v § 2 zákona o pozemkových úpravách a lze ji definovat jako vytvoření podmínek pro racionální hospodaření vlastníků půdy, tj. zajištění lepšího a efektivnějšího využití a zajištění přístupnosti pozemků. Kvantitativní rovina nachází odraz jednak v tom, že řízení o pozemkových úpravách musí být zahájeno, požadují-li to vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy řešeného katastrálního území (§ 6 odst. 3 zákona), a jednak v tom, že jejich návrh může být schválen, souhlasí-li s navrhovanou úpravou vlastníci alespoň 60 % výměry půdy řešené pozemkovými úpravami.

Na základě zadávacího řízení byla na zpracování KoPÚ vybrána firma GEOREAL spol., s r.o., se sídlem Hálkova 12, Plzeň, se kterou byla dne 22.9. 2022 uzavřena smlouva o dílo.

Dle ustanovení § 6 odst. 6 zákona pobočka dopisem č. j. SPU 368334/2022 ze dne 4.10.2022 vyzvala dotčené orgány státní správy k písemnému stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů. Podmínky stanovené dotčenými orgány byly respektovány při vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav.

Pobočka vydala dne 5.10. 2022 pod č. j. SPU 371084/2022 pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky k výkonu činnosti dle § 6 odst. 9 zákona, které bylo vyvěšeno na úředních desce pobočky a všech dotčených obecních úřadů.

Podkladem pro zpracování návrhu pozemkových úprav byla především data poskytnutá katastrálním úřadem, vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců podzemních a nadzemních zařízení, barevné ortofotomapy, mapa BPEJ, mapa uživatelských vztahů LPIS, mapy komplexního průzkumu půd a územně plánovací podklady a plánovací dokumentace a dále dohoda mezi pobočkou a Katastrálním pracovištěm Kutná Hora o postupu při provádění pozemkových úprav ze dne 10.2.2025.

Zhotovitel, GEOREAL spol., s r.o., zahájil práce na KoPÚ vyhodnocením získaných geodetických podkladů a v prvních měsících roku 2023 dohledal, ověřil stávající bodové pole, zajistil jeho doplnění a dále provedl polohopisné zaměření upravovaného území.

Účastníci řízení byli podle § 7 zákona pozváni dopisem do vlastních rukou ze dne 31.3. 2023 č.j. SPU 130026/2023 a veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce pobočky, Obecního úřadu Onomyšl, Košice a Nepoměřice od 6.4. 2023 do 21.4. 2023. Jednání proběhlo dne 26.4. 2023 v sále restaurace v Onomyšli. Účastníci řízení zde byli seznámeni s účelem, cílem, předmětem a formou pozemkových úprav ve smyslu § 2, § 3 a § 4 zákona a byl s nimi projednán postup při stanovení nároků vlastníků včetně způsobu oceňování pozemků ve smyslu § 8 zákona. Podle § 5 odstavce 5, 6 a 7 zákona byl na úvodním jednání zvolen sbor zástupců (dále jen sbor) v tomto složení: - Richard Měšťánek, Petr Brožek, Mgr. Olga Ladrová Martin Pečenka, Roman Křelina, Jiří Pokorný, Josef Zadražil – ZOS Onomyšl. Nevolenými členy se stali starostové obcí: Onomyšl – Kateřina Klečáková, Košice – MVDr. Martina Nováková, Nepoměřice – Mgr. Markéta Špitálníková a za pobočku Ing. Jiří Vrba.

Sbor spolupracoval ve smyslu § 5 odst. 8 zákona při zpracování návrhu pozemkových úprav, vyjadřoval se k plánu společných zařízení (dále jen PSZ) a k podaným připomínkám. V průběhu zpracování KoPÚ proběhlo několik jednání sboru - 9.1. 2024, 22.4. 2024, 29.11. 2024 a 1.12. 2025. Předsdou sboru zástupců byla zvolena na jednání dne 9.1.2024 paní Kateřina Klečáková.

Pro zjišťování průběhu hranic pozemků jmenovala v souladu s ustanovením § 9 odst. 5 zákona vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská dopisem ze dne 6.12. 2022, č.j. SPU 452364/2022 komisi ve složení: Ing. Josef Materna – předseda komise a zástupce zpracovatelské firmy, paní Kateřina Klečáková – starostka Obce Onomyšl, Ing. Jiří Vrba – pobočka, Ing. Alena Zemanová – Katastrální pracoviště Kutná Hora. Ve dnech 6.2. 2023 až 9.2. 2023 proběhlo za účasti této komise, zjišťování průběhu hranic pozemků tvořících obvod komplexních pozemkových úprav. Všichni dotčení vlastníci byli řádně a včas pozváni oznámením o zjišťování průběhu hranic ze dne 10.1. 2023 č. j. SPU 007545/2023. Došetření obvodu proběhlo za účasti komise 16.5 2023 na základě pozvánky ze dne 25.4. 2023, č.j. SPU 151366/2023. Na průběh upřesněných hranic na obvodu KoPÚ byly vyhotoveny geometrické plány. Katastrální úřad Kutná Hora vydal dne 31,7. 2023 souhlasné stanovisko k dílčím výsledkům zeměměřických činností, které byly do katastru nemovitostí zavedeny na základě žádosti pobočky ze dne 21.8. 2023, č.j. SPU 3215606/2023 a staly se závazným podkladem pro projekční část návrhu. Katastrální pracoviště Kutná Hora na základě žádosti pobočky a seznamu parcel vyznačilo do katastru nemovitostí poznámku o zahájení komplexních pozemkových úprav.

Zpracovatel, GEOREAL spol., s r.o., provedl na jaře 2023 vyhodnocení získaných podkladů a zpracoval analýzu současného stavu. Dle § 11 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška) byla zpracovatelem vyhotovena na základě soupisu nesouladů mezi druhem pozemků v KN a skutečným stavem v terénu, který vznikl na základě zaměření polohopisu území, mapa nesouladů kultur. Na tomto podkladě byly při jednání na pobočce dne 22.9. 2023 se zástupci Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí a regionálního rozvoje dohodnuty změny druhů pozemků.

Dále zpracovatel vyhotovil soupis nároků vlastníků podle § 8 zákona, který byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 12.12. 2023 po dobu 15 dnů na Obecních úřadech Onomyšl, Košice a Nepoměřice a na pobočce. Známým účastníkům řízení byl soupis doručen doporučeně do vlastních rukou dopisem ze dne 6.12. 2023 č.j. SPU 480317/2023. Ústní projednání soupisu nároků proběhlo dne 8.1. 2024 v budově obecního úřadu Onomyšl. Výše uvedeným dopisem do vlastních rukou byli vlastníci upozorněni, že pozemky označené v soupisu nároků poznámkou § 3 odst.3 lze řešit v pozemkových úpravách jen se souhlasem vlastníka. Pokud se vlastníci těchto pozemků do 8.1. 2024 nevyjádří, bude se mít za to, že s řešením v

pozemkových úpravách souhlasí. Žádný z vlastníků ve smyslu tohoto ustanovení neprojevil nesouhlas. Pobočka prověřila, že výše uvedený dopis obdrželi i ti vlastníci, kteří se nevyjádřili. K soupisu nároků podalo několik vlastníků námítky při jeho projednávání, které byly vysvětleny na místě. Písemně obdržela pobočka nesouhlas od vlastníka zapsaného na listu vlastnictví 308 katastrální území Miletín u Onomyšle a 68 katastrální území Onomyšl. Vlastník obdržel písemné vysvětlení ze dne 15.1. 2024, č.j. SPU013147/2024. V průběhu řízení byly při změnách v katastru nemovitostí zasílány vlastníkům aktuální soupisy nároků. Na jednání byly s vlastníky projednány jejich představy a požadavky na umístění nových pozemků v rámci návrhu KoPÚ.

Další etapou bylo zpracování plánu společných zařízení (PSZ), který se postupně upravoval v závislosti na požadavcích sboru a dotčených orgánů státní správy. První koncept návrhu byl sboru předložen 9.1. 2024, který byl sborem připomínkován. K projednání PSZ po připomínkách sboru došlo 22.4. 2024. Po drobných úpravách tento návrh PSZ zaslán dotčeným orgánům státní správy a organizacím s žádostí o posouzení a vydání stanoviska. Žádný z dotčených orgánů státní správy, orgánů a organizací neměl k předloženému návrhu PSZ žádné závažné připomínky. PSZ prošel dne 25.11. 2024 regionální dokumentační komisí. Konečná verze PSZ, s kterou byl seznámen sbor zástupců dne 29.11. 2025, byla předložena obcím ke schválení na zastupitelstvu. Po odsouhlasení návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky byl aktualizovaný PSZ zaslán k vyjádření dotčeným orgánům státní správy a byl s ním znovu seznámen sbor zástupců na jednání 1.12. 2025, na kterém nebyly vzneseny žádné připomínky. Aktualizovaný PSZ byl schválen zastupitelstvem obce Onomyšl dne 18.12. 2025, obce Nepoměřice dne 22.12. 2025 a obce Košice dne 22.12. 2025. PSZ je navrženou kostrou prvků v krajině pro nové uspořádání pozemků vlastníků a současně je neopomenutelným podkladem pro územní plánování.

Na základě podepsaných dohod o vypořádání podílového spoluvlastnictví bylo v souladu s ustanovením § 9 odst. 16 zákona rozděleno vlastnictví na listu vlastnictví 127, 186 a 328 pro obec Onomyšl, katastrální území Onomyšl.

Návrh nového uspořádání pozemků byl opakovaně projednáván s vlastníky. Vlastníci měli možnost se zúčastnit jednání na obecním úřadě Onomyšl dne 9.7. 2025, kde jim byl návrh prvně předložen k odsouhlasení, či ke vznesení připomínek. Průběžně byl s vlastníky konzultován elektronicky (e-mailem), příp. telefonicky. Po domluvě měli vlastníci též možnost individuální konzultace na pobočce. Těm vlastníkům, kteří se k návrhu nevyjádřili, zaslala pobočka návrh poštou dopisem č.j. SPU 405479/2025 ze dne 2.10. 2025 a SPU 414110/2025 ze dne 7.10. 2025 s výzvou k vyjádření ve lhůtě do 15 dnů od doručení s tím, že pokud se do uvedeného termínu vlastníci nevyjádří, bude se mít za to, že s novým uspořádáním pozemků souhlasí (ust. §9 odst. 21 zákona).

I přes veškerou snahu zpracovatele vyjádřili svůj nesouhlas s návrhem bez uvedení důvodu vlastníci zapsaní na listu vlastnictví číslo 20 katastrální území Nepoměřice a na listu vlastnictví číslo 24 katastrální území Onomyšl.

Návrh KoPÚ je zpracován ve smyslu § 2, § 9 a § 10 zákona. Při zpracovávání návrhu byly nové pozemky navrženy vlastníkům tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou, výměrou a vzdáleností, a podle možností i druhem pozemku dle kritérií uvedených v § 10 zákona (přiměřenost výměry je  $\pm 10\%$ , přiměřenost vzdálenosti je  $\pm 20\%$ , přiměřenost ceny jsou  $\pm 4\%$ ). Překročení kritérií bylo vždy projednáno s jednotlivými vlastníky a odsouhlaseno. Překročení kritéria ceny nad  $\pm 4\%$  s doplatkem vlastníka ve smyslu § 10 odst. 2 zákona se vztahuje na listy vlastnictví 10012, 10033, 10034 a 10104 katastrální území Onomyšl.

Dále bylo všem vlastníkům odesláno dne 28.1. 2026 oznámení č. j. SPU 007563/2026 o vystavení návrhu s upozorněním, že námítky je možné uplatňovat nejpozději v době jeho vystavení, to znamená po dobu 30 dnů od 2.2. 2026 do 4.3. 2026. Vystavení návrhu bylo oznámeno na úředních deskách Obecních úřadů Onomyšl, Nepoměřice, Košice a na úřední desce SPÚ s tím, že do kompletního návrhu je možné nahlédnout v papírové i elektronické

verze na Obecním úřadu Onomyšl a na pobočce. Část návrhu, která se týkala sousedních obcí byla k nahlédnutí na Obecních úřadech Nepoměřice a Košice. V bilanci návrhu směn pozemků jsou uvedeny další doplňující údaje týkající se stanovení věcných břemen, omezení nakládání s předmětnými nemovitostmi a údaje o dodržení kritérií přiměřenosti podle § 10 zákona. K vystavenému návrhu nebyla vznesena žádná připomínka.

Závěrečné jednání KoPÚ proběhlo 15.4. 2026 na základě pozvánky ze dne 17.3. 2026 č. j. SPÚ 098505/2026 na Obecním úřadě Onomyšl. Byly zhodnoceny výsledky pozemkových úprav, a účastníci jednání byli seznámeni s návrhem, o kterém bude rozhodnuto ve smyslu § 11 odst. 3 zákona. Dále se vlastníci dozvěděli o způsobu vydání rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně a přechodu vlastnických práv, o nutnosti podání nového daňového přiznání a o nutnosti aktualizace a obnovy všech nájemních vztahů. Taktéž byli informováni o možnosti vytyčení nově navržených pozemků.

V rámci provedených pozemkových úprav došlo k vytvoření nového prostorového a funkčního uspořádání území. Původní struktura pozemků zanikla a byla nahrazena novými parcelami, jejichž tvar, velikost i rozmístění odpovídají požadavkům na racionální hospodaření v krajině. V území bylo před zahájením pozemkových úprav evidováno přibližně 911 roztržitých pozemků, které svými parametry a polohou neumožňovaly efektivní využití. Po provedení úprav je v území nově uspořádáno 395 pozemků, čímž došlo k výraznému scelení původních pozemků vlastníků a k celkovému zpřehlednění parcelace. V případech, kde to bylo nezbytné, byly pozemky rozděleny za účelem vyrovnaní vlastnických vztahů nebo zajištění funkčního využití dotčeného území. Pozemkové úpravy zároveň zajistily přístupnost nově vytvořených pozemků. Byla navržena síť polních cest a dalších přístupových prvků, které umožňují dopravní napojení jednotlivých parcel na sebe navzájem i na veřejné komunikace. Návrhem cestní sítě dále došlo k propojení lidských sídel a zajištění přístupnosti krajiny. Všechny pozemky jsou tak dlouhodobě obslužné a využitelné bez vzniku provozních či majetkových bariér. Součástí výsledku provedených pozemkových úprav bude i nová digitální katastrální mapa. Tento geodetický podklad by měl díky své přesnosti odstranit vleklé spory o vlastnické hranice a společně s platným PSZ se stát závazným podkladem pro další územní plánování, rozvoj obce a koordinaci hospodaření v krajině v souladu s jejími přírodními podmínkami i potřebami vlastníků. Celkově tedy výsledkem prostorového a funkčního uspořádání je nová, racionální a stabilní struktura pozemků, která podporuje hospodaření, ekologickou stabilitu a rozvoj území.

Součástí návrhu KoPÚ jsou i společná zařízení, která se týkají dopravního systému, protierozních a vodohospodářských opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (USES). Na společná zařízení byla použita veškerá státní půda a potřebná část obecní půdy a nebylo nutno přistoupit ke krácení nároků jednotlivých vlastníků. Některá společná zařízení zůstávají ve vlastnictví fyzických a právnických osob – jedná se o prvky územního systému ekologické stability. Poznámky o umístění prvků PSZ na pozemcích jsou uvedeny v přílohách tohoto rozhodnutí (soupisy nových pozemků).

Společná zařízení ochrany přírody a krajiny jsou prezentována biokoridory a biocentry (prvky územního systému ekologické stability). Jedná se především o stávající zarostlé nivy vodních toků, zamokřené plochy a nezorněné pozemky. Dále byly vymezeny pozemky biokoridorů (LBK12, LBK13, LBK14, LBK16, LBK17 a LBK21) a biocenter (LBC4, LBC5, LBC6), které budou po realizaci vhodně doplňovat stávající prvky. V rámci KoPÚ je navržena výsadba a doplnění doprovodné zeleně u některých polních cest tzv interakční prvky IP1, IP4 – IP6, IP8 - IP12).

Společná zařízení, která slouží k zajištění přístupu na pozemky pro zemědělskou techniku a pro zpřístupnění krajiny občanům jsou reprezentována polními cestami všech kategorií. Součástí těchto cest jsou propustky a hospodářské sjezdy umožňující přístup na pozemky, výhybny, cestní příkopy a doprovodná zeleň. Jedná se o polní cesty HC2, HC13, HC13b,

HC17, VC4, VC6, VC9, VC11, VC16, DC14, DC3, DC5, DC7, DC12, DC14, DC15, DC18 – DC 32. Zpřístupnění pozemků též zajišťují propustky a sjezdy ze stávajících komunikací (silnic) ve vlastnictví obcí a kraje.

V rámci vodohospodářských opatření je navržena revitalizace části Onomyšlského potoka (REV1 a REV2), realizace svodných příkopů (SP2, SP3, SP4, SP6, SP8, SP9 a SP11) a realizace malé vodní nádrže MVN3.

Opatření proti vodní erozi reprezentují organizační opatření (zatravnění ploch a protierozní osevní postupy), agrotechnická opatření a organizační opatření.

Veškerá shora uvedená společná zařízení jsou navržena tak, aby sloužila veřejnému zájmu dle § 12 odst. 4 zákona. Realizace KoPÚ bude probíhat podle priorit dohodnutých mezi pobočkou, zástupci obcí, sborem zástupců a podle finančních možností.

Součástí návrhu KoPÚ jsou změny katastrálních hranic mezi katastrálním územím Onomyšl a katastrálními územími Košice, Nepoměřice, Miletín a Rozkoš. Změny byly odsouhlaseny dotčenými vlastníky a obcemi.

V době mezi vystavením návrhu a vydáním tohoto rozhodnutí došlo v katastru nemovitostí ke změně vlastnictví. Pozemky z listu vlastnictví 10016 a 69 katastrální území Košice u Nepoměřic a z listu vlastnictví 158 katastrální území Nepoměřice prošly dědickým řízením. Pozemky zapsané na listu vlastnictví 283 katastrální území Onomyšl byly na základě kupní smlouvy převedeny na list vlastnictví 85 katastrální území Onomyšl

Pro vlastníka nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví číslo 10089 katastrální území Onomyšl, byl usnesením ze dne 10.11. 2025, č.j. SPU 457064/2025 stanoven opatrovník Obec Onomyšl. Důvodem je, že se vlastníkovi nedaří opakovaně doručovat poštovní zásilky na příslušnou adresu.

Po nabytí právní moci bude toto rozhodnutí předáno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Kutná Hora k vyznačení do katastru nemovitostí.

Podle ustanovení § 11 odst. 12 zákona je právní stav podle schváleného návrhu pozemkových úprav závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona, se ve všech listinách, které jsou podkladem pro zápis do katastru nemovitostí a v nichž jsou uvedeny pozemky, které jsou předmětem řízení o pozemkových úpravách, uvedou kromě dosavadních pozemků i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Dále vyhotoví firma GEOREAL spol. s r.o., pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do katastru nemovitostí novou digitální katastrální mapu a jiné náležitosti nutné pro přepracování souboru geodetických a popisných informací katastru nemovitostí. Následně vydá pobočka rozhodnutí o přechodu a výměně vlastnických práv dle § 11 odst. 8 zákona. Po nabytí právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona bude provedeno vytyčení a označení navržených pozemků v terénu, které zabezpečí pozemkový úřad z prostředků státu, a to dle potřeb vlastníků pozemků na základě jejich žádostí podaných pobočce.

Komplexní pozemkové úpravy zahrnují řešené pozemky dle § 2 zákona o výměře 414 ha. Počet řešených parcel dle § 2 zákona vstupujících do obvodu komplexních pozemkových úprav byl 911. Počet parcel ve vystaveném návrhu je 395. Návrh KoPÚ byl odsouhlasen vlastníky 99,58% výměry řešených pozemků, proto rozhodla pobočka tak, jak je ve výroku uvedeno.

### Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora (83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora  
Státní pozemkový úřad

#### Přílohy:

1. seznam účastníků řízení – tato příloha je nedílnou součástí výroku
2. písemná část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení (dle § 11 odst. 5 zákona)
3. grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení (dle § 11 odst. 5 zákona)

#### Písemné vyhotovení rozhodnutí obdrží:

- I. **Pobočce Kutná Hora neznámí účastníci řízení**, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Onomyšl a částech katastrálních území Miletín u Onomyšle, Rozkoš u Onomyšle, Košice u Nepoměřic, Křečovice u Onomyšle a Nepoměřice dotčeny, veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce obecních úřadů Onomyšl, Košice, Nepoměřice a na úřední desce Pobočky Kutná Hora a v elektronické podobě na internetové adrese [ud.spucr.cz](http://ud.spucr.cz).
- II. **Pobočce Kutná Hora známí účastníci řízení**, kterým se dle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Na doručenkou **dle seznamu účastníků řízení uvedeného v příloze č. 1**, který je nedílnou součástí rozhodnutí.
- III. **Po nabytí právní moci** – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora